

**ПРОТОКОЛ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №2**

по проекту внесения изменений в «Правила землепользования и застройки сельского поселения
«Итомля» Ржевского района Тверской области»

д. Итомля

08.11.2019 года

Время проведения: 15:00 ч.

Место проведения публичных слушаний: Тверская область, Ржевский район, д.Итомля, ул.Центральная, д.21, Итомлинский СДК, для жителей дд. Андреевское, Бабенки, Борисово, Булатово, Веньшино, Гримино, Дуброво, Итомля, Кожухово, Курово, Мешино, Овсянники, Орсино, Подлипки, Тараканово, Трехгорное, Семеновское, Усово, Фонайлово, Черменино, Яковлево.

Присутствовало всего: 27 человек

Глава сельского поселения «Итомля» - Орлов С.А.

Председатель собрания - Орлов С.А.

Секретарь собрания - Яцко Т.М.

Приглашены:

Поярков Андрей Александрович – руководитель топографо-геодезического отдела ООО «ТИТАН-ПРОЕКТ»

Быстрова И.В.- Заведующий отделом архитектуры – главный архитектор Ржевского района;
Граждане сельского поселения «Итомля» дд. Андреевское, Бабенки, Борисово, Булатово, Веньшино, Гримино, Дуброво, Итомля, Кожухово, Курово, Мешино, Овсянники, Орсино, Подлипки, Тараканово, Трехгорное, Семеновское, Усово, Фонайлово, Черменино, Яковлево.

Настоящие публичные слушания проводятся в порядке, предусмотренном в соответствии со статьей 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Совета депутатов сельского поселения «Итомля» Ржевского района от 04.09.2018 года № 147 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении «Итомля» Ржевского района Тверской области» и Решением Совета депутатов сельского поселения «Итомля» Ржевского района «О назначении публичных слушаний по Проекту «Правила землепользования и застройки сельского поселения «Итомля» Ржевского района Тверской области» от 24.10.2019 года № 43.

Способ информирования граждан: В газете «Ржевская правда» от 31 октября 2019 г. №43 было опубликовано Решение Совета депутатов сельского поселения «Итомля» Ржевского района «О назначении публичных слушаний по Проекту «Правила землепользования и застройки сельского поселения «Итомля» Ржевского района Тверской области» от 24.10.2019 года № 43. Размещены объявления о проведении публичных слушаний в помещении Администрации сельского поселения «Итомля» и на информационных стендах населенных пунктов с 31 октября 2019 года.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение проекта внесения изменений в «Правила землепользования и застройки сельского поселения «Итомля» Ржевского района Тверской области», разработанного специалистами ООО «ТИТАН-ПРОЕКТ».

СЛУШАЛИ:

1. Главу сельского поселения «Итомля» Орлова С.А. с информацией по существу обсуждаемого вопроса.

Рассматривается вопрос по проекту внесения изменений в «Правила землепользования и застройки сельского поселения «Итомля» Ржевского района Тверской области», в части приведения установленных градостроительным регламентом видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с видами разрешенного использования земельных участков, предусмотренных классификатором, утвержденным Приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 №540 (в ред. от 30.09.2015). В связи со вступлением в законную силу классификатора видов разрешенного использования земельных участков, возникла необходимость внесения изменений в Правила землепользования и застройки. В соответствии со ст. 34 Федерального закона №171-ФЗ, разрешенное использование земельных участков, установленное до дня утверждения в соответствии с Земельным кодексом РФ классификатора видов разрешенного использования земельных участков, признается действительным вне зависимости от его соответствия указанному классификатору. Проект разработан в соответствии с Генеральным планом сельского поселения «Итомля». Проект не противоречит Положению о территориальном планировании Генерального плана в части целей и задач территориального планирования, плану реализации Генерального план сельского поселения «Итомля». Изменения в градостроительном зонировании территории муниципального образования сельское поселение «Итомля» отражены в чертеже «Схема градостроительного зонирования».

Проинформировал, что с момента размещения проекта внесения изменений в «Правила землепользования и застройки сельского поселения «Итомля» Ржевского района Тверской области» возражений и дополнений не поступало.

В ходе обсуждения письменных и устных предложений и замечаний от участников публичных слушаний внесения изменений в «Правила землепользования и застройки сельского поселения «Итомля» Ржевского района Тверской области» не поступило.

Протокол и заключение о результатах публичных слушаний подлежат обнародованию в установленном порядке и размещению на официальном сайте администрации сельского поселения «Итомля» в сети «Интернет» (<http://итомля.ржевский-район.рф>)

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний



С.А. Орлов



Т.М. Яцко